**IĞDIR MERKEZÖĞRETMENEVİ VE ASO MÜDÜRLÜĞÜ**

**Cadde Üzeri Dükkanı İhale İlanı**

**Iğdır Merkez Öğretmenevi ve Aso Müdürlüğü’ne** ait cadde üzeri 400 metrekare dükkanın kiralama işlemleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 51/g maddesi gereğince pazarlık usulü ile ihale edilecektir. Kiralanacak dükkan; lokanta, cafe-restaurant,pastane,düğün salonu vb. şekilde hizmet yürütecek olup bunlar dışında hiçbir ticari faaliyette bulunulamayacaktır.

**1) İHALE KONUSU İŞİN :**

a) Niteliği : Cadde Üzeri Dükkanın Kiralama İşi

b)Yapılacağı yer : **Iğdır Merkez Öğretmenevi ve Aso Müdürlüğü**

c) İşin başlama tarihi : Sözleşmenin yapıldığı tarihten itibaren

d) İşin süresi : Sözleşmenin feshini gerektiren nedenler yoksa 3 (ÜÇ) yıl

e) Yıllık Bedel : **84.800,00 TL(SEKSENDÖRTBİNSEKİZYÜZ Türk lirası) + KDV**

f) Geçici Teminat (%3) : **2.544,00TL (İKİBİNBEŞYÜZKIRKDÖRT Türk lirası)** g) Yatak Kapasitesi : **65adet**

h) Adresi : **14 Kasım Mah. İrfan Cad. No:53 Iğdır /Merkez**

ı) Telefon : **0476 227 67 15**

**2) İHALENİN YAPILACAĞI YER ve SAAT:**

a) Yapılacağı yer : Iğdır Merkez Öğretmenevi ve Aso Müdürlüğü

b) Tarihi ve saati : **02/08/2022 Saat 11:00**

**3) İHALEYE KATILACAK KİŞİLERDE ARANACAK ŞARTLAR:**

**5.1)** Türkiye Cumhuriyeti Devleti vatandaşı olmak.

**5.2)** Kiralama ihalelerine katılacak kişiler; ihalelerden yasaklama kararı bulunmadığına dair aldığı belgeyi ibraz eder.

**5.3)** Sabıka kaydı (Son 6 ay içinde alınmış olmalı.)

**5.4)** Nüfus cüzdan fotokopisi

**5.5)** İkametgâh ilmühaberinin aslı (Son 1 ay içinde alınmış olmalı.)

**5.6)**İlgili meslek odalarından birine en az 3(ÜÇ) yıllık kaydı olduğunu gösterir belge.

**5.7)** İstekli, ihaleye bizzat katılacaktır (Vekâleten ihaleye girilmez).

**5.8)** İhaleye 61 yaşından gün almamış gerçek kişiler katılabilir.

**5.9)** İhale komisyonu başkanı ve üyeleri ile kurum çalışanlarının ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları ihaleye katılamaz.

**5.10)Iğdır Merkez Öğretmenevi ve Aso Müdürlüğü’nün** Iğdır Vakıflar Bankası Şubesi nezdindeki **TR79 0001 5001 5800 7285 1020 40** ibannolu hesabına, kiralanacak dükkanın ismi belirtilmek suretiyle, takdir edilen yıllık muhammen bedelin en az % 3’ü kadar geçici teminatın yatırıldığına dair banka dekontu veya herhangi bir bankadan alınacak Teminat Mektubunun aslı (2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 26. Maddesinde belirtilen değerler) teminat olarak kabul edilecektir.

**5.11)** Herhangi bir sağlık kurum veya kuruluşundan son altı ay içerisinde alınmış olan sağlık raporu“*Bu belge sözleşme imzalama aşamasında yükleniciden istenecektir.*”

**5.12)** İhale Şartnamesi (İlgili Kurum Müdürlüğünden temin edilecek ve onaylı olacaktır.)

**4-İHALEYE İLİŞKİN DİĞER HUSUSLAR:**

**1-**İş Bu İhale İlanı **18/07/2022 Pazartesi günü saat 10:00‘dan 01/08/2022 Pazartesi günü saat 16.30’a**kadar İl Milli Eğitim Müdürlüğü ve ilgili kurum müdürlüğünün ilan panosunda asılı kalacaktır.İstekliler, “İhale Şartnamesi ve Sözleşme Taslağı” dökümanlarını ve **Iğdır Merkez Öğretmenevi ve Aso Müdürlüğü’nün** Iğdır Vakıflar Bankası nezdindeki hesabına nakit **2.544,00TL. (ikibinbeşyüzkırkdört Türk lirası)** geçici teminat bedeli yatırarak dekontunu Iğdır Merkez Öğretmenevi ve Aso Müdürlüğü’ne ihale evraklarıyla beraber teslim edeceklerdir.

**Murat KINA**

Kurum Müdürü